



**EXTENSION DU BÂTIMENT DE CARROSSERIE DE L'ECOLE
NATIONALE DE POLICE DE OISSEL
BATIMENT 33**

**PRO-DCE
LOT 05 – PLOMBERIE - CHAUFFAGE**

MAITRE D'ŒUVRE

VOLUME ARCHITECTES

60 Rue des Hacquets
76 230 QUINCAMPOIX
Tél. : 02.35.98.43.30 – Fax : 02.35.88.90.40
Courriel : cyrille.lemeille@volume-architectes.com



Architecture, urbanisme & environnement

MAITRE D'OUVRAGE

**PREFET DE LA ZONE DE DEFENSE ET DE
SECURITE OUEST - SGAMI**

28 Rue de la Pilate
CS 40725
35207 RENNES CEDEX 2



Table des matières

1 -	Installation de chantier propre au lot	3
2 -	Dossier technique avant travaux	3
3 -	Travaux préparatoires	3
4 -	Réseau eau froide	3
5 -	Réseau chauffage.....	4
6 -	Réseau air comprimé	5
7 -	Repli des installations de chantier et nettoyage	5
8 -	DOE 5	

1 - Installation de chantier propre au lot

Le titulaire du présent lot devra prévoir pour chaque intervention :

- ⇒ La reconnaissance des lieux, l'analyse des prestations, la vérification des quantités.
- ⇒ La mise en place de toutes les protections des ouvrages non concernés par les travaux (sols, murs, plafonds, autres) par tous les moyens nécessaires (bâches, films, polyane, planches de contre-plaqué, etc...).
- ⇒ Toutes les protections et balisages nécessaires vis-à-vis des occupants et des intervenants (garde-corps, balisages « chantier interdit au public », signalisations, etc...) lors de chacune de ses interventions.
- ⇒ Evacuation des gravats au fur et à mesure des démolitions dans les déchèteries agréées par vos propres moyens. Aucun gravats ne sera stocké dans les circulations, ni en dépôt sauvage à l'extérieur, et évacués chaque fin de semaine.

L'entreprise titulaire du lot devra son installation propre à son entreprise à savoir l'amené du matériel, les EPI, protection de ses ouvrages, la sécurité de son personnel.

2 - Dossier technique avant travaux

Le titulaire du présent lot devra réaliser les études d'exécution en phase de préparation de chantier comme suit :

- Fourniture des plans d'exécution à valider par la Maitrise d'œuvre et le bureau de contrôle.
- Réalisation des notes de calcul nécessaires aux dimensionnements des ouvrages en tenant compte des différentes descentes de charges des autres corps d'Etats.
- Fournir les fiches techniques des produits à mettre en œuvre en conformité avec les prescriptions du CCTP.
- Tous détails utiles nécessaires pour l'exécution des ouvrages à la demande du Maître d' Ouvrage et du Maître d'œuvre.
- Fournir les réservations nécessaires des équipements aux autres corps d'états.

3 - Travaux préparatoires

Le titulaire devra la réalisation des prestations suivantes avant travaux de démolition :

- ⇒ Repérage, isolement, vidange de réseaux existants y compris bouchonnage et tous frais liés à l'intervention des concessionnaires. Ensemble des réseaux concerné par les travaux.

Les prestations comprendront toutes sujétions de fourniture, pose, mise en œuvre et finition soignées.

4 - Réseau eau froide

Distribution

L'entreprise aura à charge la fourniture et pose de l'extension du réseau d'eau froide en tube cuivre comprenant :

- Les canalisations en tube cuivre écroui seront posées sur colliers démontables à tige de scellement, ou à patte à vis.
- Les écartements entre murs et tubes seront obtenus par l'interposition de rosaces coniques.
- Toutes les jonctions cuivre doivent être visibles ou placées dans les zones facilement accessibles.

- Les cintrages et déformations du cuivre seront réalisés à chaud ou sur du tube recuit.
- La soudure à l'étain est interdite.
- Il est obligatoirement prévu dans tous les cas un système d'isolement entre supports, colliers et canalisations, en interposant une bague caoutchouc.
- Des vannes d'isolement devront être installées au départ du nouveau réseau d'eau froide et en amont du robinet de puisage extérieur antigel et seront à boisseau sphérique.
- Un calorifuge sera mis en place sur l'ensemble du nouveau réseau.
- Au passage des murs et des dalles, les tuyauteries seront munies de fourreaux dépassant de 10 mm de chaque côté.
- Le diamètre du tube cuivre doit être suffisant pour alimenter 2 robinets de puisage simultanément.

Robinet de puisage

L'entreprise devra la fourniture et pose de 2 robinets de puisage. Celui situé à l'extérieur devra être équipé d'une vanne hors gel.

Les prestations comprendront toutes sujétions de fourniture, pose, mise en œuvre et finition soignées.

Localisation :

Reprise sur réseau existant files A-3 suivant plan.

Distribution le long de la charpente béton.

Robinet de puisage files D-3 suivant plan

5 - Réseau chauffage

Distribution

L'entreprise aura à charge la fourniture et pose de l'extension du réseau de chauffage comprenant :

- Piquage du nouveau réseau sur le réseau existant en amont de l'aérotherme existant situé entre les files B et C diamètre identique à l'existant.
- Le raccord entre deux tuyauteries sera toujours soudé. Tous les colliers de fixation seront équipés de garnitures insonorisantes.
- Des vannes d'isolement devront être installées au départ du nouveau réseau de chauffage et en amont de l'aérotherme neuf. Les vannes d'isolement seront à boisseau sphérique pour les diamètres inférieurs à 40.
- Les tuyauteries devront être dégraissées et peintes antirouille, avant pose.
- Un calorifuge sera mis en place sur l'ensemble du nouveau réseau.
- Tous les équipements devront faire l'objet d'un avis technique de conformité aux normes françaises (NF) et disposeront d'une pression nominale de service de 10 bars.
- Les points hauts des circuits seront équipés de purgeurs automatiques - DN 15 - corps en fonte, clapet d'étanchéité et mécanisme inox.

Émission par aérothermes

L'entreprise titulaire du lot devra la fourniture et la pose d'un aérotherme de type MODELE 3311 de chez TEDDINGTON ou équivalent ayant les caractéristiques suivantes :

- Puissance chaud GV eau 80/60 : 6 kW.
- Débit d'air chaud maxi GV : 1 900 m³/h.
- Niveau sonore à 5 m en GV : 40 dB(A).
- Raccordement à prévoir sur réseau neuf y compris toutes sujétions.
- Chaise métallique murale fixé sur la charpente métallique support de l'aérotherme.
- Raccordement électrique de l'aérotherme par le présent lot.
- Mise en service et raccordement électrique sur la régulation existante du bâtiment.

6 - Réseau air comprimé

Distribution

L'entreprise aura à charge la fourniture et pose de l'extension du réseau d'air comprimé comprenant :

- Piquage du nouveau réseau sur le réseau existant diamètre identique à l'existant.
- Le raccord entre deux tuyauteries sera toujours soudé.
- Tous les équipements devront faire l'objet d'un avis technique de conformité aux normes françaises (NF) et disposeront d'une pression nominale de service de 10 bars. Une mesure sera réalisé par l'entreprise afin d'assurer la pression demandée.
- Raccord rapide à l'extrémité du réseau crée.
- Fixation par collier tous les 2m.

Les prestations comprendront toutes sujétions de fourniture, pose, mise en œuvre et finition soignées.

7 - Repli des installations de chantier et nettoyage

Le titulaire du présent lot aura à sa charge le repli des installations de chantier propre à son lot ainsi que le nettoyage complet de ses ouvrages.

8 - DOE

Fourniture des DOE :

- 3 exemplaires papiers.
- 3 exemplaires sur support informatique.